

工場・倉庫建築専門店

工場・倉庫建築専門



工場・倉庫本舗



施工事例

YESSビルダー

工場





倉庫



参考価格



	建築工事費 (税抜)	坪単価 (税抜)	幅 (W)	長さ (L)	高さ (H)
150.9坪	3,750万円	24.8万円	19.8m	25.2m	6.0m
301.8坪	5,980万円	19.8万円	19.8m	50.4m	6.0m
394.0坪	7,630万円	19.3万円	21.6m	60.3m	6.0m
492.5坪	9,000万円	18.2万円	27.0m	60.3m	6.0m
796.0坪	13,200万円	16.5万円	30.6m	86.0m	6.0m
1194.8坪	18,600万円	15.5万円	39.5m	100.0m	6.0m
1488.3坪	22,300万円	14.9万円	41.0m	120.0m	6.0m
1996.5坪	29,500万円	14.7万円	20.7m	60.3m	8.0m

■見積条件

積雪荷重は短期30cm地域とします
 工事予定敷地は整地されて起伏がないこととします
 工事予定敷地は想定地耐力 長期70KN/m2とします

■見積に含まれるもの

直接仮設工事:外部足場(飛散防止シート含む)、
 内部足場等
 建物基礎工事:直接基礎
 土間工事:鉄筋コンクリート厚さ150mm
 建築本体工事:屋根PXLーフ、外壁Vリブウォール、シャッター、
 引き違い窓
 現場管理費:現場経費

■見積に含まれないもの

共通仮設工事:仮設現場事務所、仮設トイレ等
 電気工事:電気引き込み工事、照明工事、コンセント工事等
 空調工事:エアコン工事、換気扇工事等
 給排水工事:給水引込工事、排水工事、衛生設備工事等
 消防設備工事:自動火災報知器工事、屋内消火栓工事等
 外構工事:アスファルト工事、雨水排水工事等
 建築本体工事:内装・間仕切工事、防火区画工事、
 排煙窓工事、土間下改良工事、各種杭工事
 造成開発工事:擁壁工事、造成工事
 地質調査工事:ボーリング調査
 設計費:基礎構造設計費、意匠設計・確認申請費

※パースは参考とします。

※上記はあくまで参考価格です。価格の変動、地域、敷地条件、詳細の仕様等により内容が異なります。

サポート内容

土地

設計

建築

各種申請

メンテナンス

計画～稼働～メンテナンスまで トータルサポート

土地

- 交通アクセスがよい立地計画のサポート
- コストを考慮した土地探し

設計

- 作業効率を踏まえた動線計画
- 建設費用を踏まえた建築計画の作成
- 計画初期からのスケジュール調整
- 各種法令を踏まえた計画(建築基準法、消防法、条例等)

建築

- 豊富な経験・ノウハウを元に、細部に渡って品質を管理
- 工事中に施工・安全面をチェックする社内検査を実施
- 工程管理を日々行い、全体のスケジュール調整

各種申請

- 建築する上での申請業務の代行
- 補助金等も活用し申請を実施

メンテナンス

- 急なトラブルにも即時対応
- 1年点検などお引渡し後も建物の状態を確認

倉庫・工場建築(重量鉄骨)

○建物標準仕様

屋根:折板屋根 ガルバリウム鋼板
壁材:角波ガルバリウム鋼板

18万円/坪～

○標準アクセサリ

シャッター

ガラリー

小庇



フロントサッシ

玄関庇



2階建て、特殊倉庫、工場等も対応可能です！

なぜ建築費が大幅削減できるのか

工場・倉庫本舗の特殊技術

👍 低価格と短工期の実現

物件毎に応力に応じた最適断面を設定。また、エンドプレートによる現場接合方式や部材点数を最小限に抑えたことで工事のスピードアップと同時に確かな施工精度向上も実現しました。

建築費 坪単価18万円(税抜)～の経済的標準仕様価格(令和2年7月現在外構・設備・電気工事・内装・給排水・消防設備・設計費・機械基礎工事を除く)を可能にしました。



👍 無柱スパン最大60m

超高層ビルや橋梁で用いる高張力材を採用することで最大無柱スパン60m、中間柱有り最大120mの大空間を実現しました。



👍 安心！品質の評定取得

崎山組の構法は、国が指定する最高峰の建築技術の評価機関である「(財)日本建築センター」から建物全体を対象とする一般評定を取得した「安全・安心」な建物です。



私たちが選ばれる理由

1. 他社には真似できない低価格

新規投資で心配なのは『予算』ではないでしょうか？

私たちはシステム建築の技術を取り入れ、どこよりも安く！地域最安値で倉庫建築できる自信があります。さらには地域補助金なども一緒にご提案させていただくので、他社よりもさらに安くなる可能性が高いことがさらに魅力につながっています。

2. 使い勝手が良い大空間

最大無柱スパン60m、中間柱有り最大120mの大空間を実現しました。

大空間になることで、より1つの工場倉庫での生産アップにもつながること間違いなしです！

3. 土地探しからトータルサポート

お施主様が工場倉庫の出店計画を立てた段階の土地探しから、補助金をなどの情報提供、実際の建築、アフターメンテナンスなど一貫して弊社でトータルサポートをさせていただきます。

4. スピード対応

実際に工場倉庫を建築するにあたって、図面の変更やスケジュール確認などコミュニケーションのスピードが求められるかと思えます。私たちはお施主様も驚くぐらいのスピードで対応させていただきます。

5. 倉庫専門プロ集団によるアドバイス

お施主様のお困りごとを建設で解決致します！

「こうすればよかった…」を先回りして提案させていただきます。

6. 創業100年の地域密着企業の安心感

おかげさまで創業100年になりました。地域密着で地域の皆様に応援させていただいております。

会社紹介

会社概要

会社名称	株式会社 崎山組
代表者名	代表取締役 崎山 和之
本社所在地	〒634-0077 奈良県橿原市南八木町2丁目3番35号
資本金	6,000万円
営業所	大阪営業所 〒541-0052 大阪府大阪市中央区安土町1丁目5番9号 ゼニヤベストビル3階
創業	創業：大正9年
事業内容	総合建設業全般(設計・施工・請負)、官公庁工事、増改築等 yess Builders加盟店



伝統と信用と技術で街づくりに貢献する



建築を通して社員に**幸福**を、お客様に**感動**を与え、
社会に「**ないと困る**」会社であり続けます。

無料相談実施中です
022-297-1611
24時間OK!
ご相談フォームはこちら

10秒で入力完了!カタログをすぐにダウンロード!
工場・倉庫本舗
カタログ無料ダウンロード
お申し込みフォーム

無料カタログダウンロード
10秒で入力完了!
すぐにカタログダウンロードできます!
お申し込みフォーム

工場・倉庫本舗の強み

工場倉庫建築に
使える補助金レポート
無料配布中!
(全33p)



URL:<https://koujo-soukohonpo.com/>

無料見積もり・資料請求・土地情報等

お問合せ
はコチラ
→ TEL : 0745-35-9005
FAX : 0744-24-1206