

▶ 会社概要

ご挨拶

弊社ではこれまで住宅づくりを軸に事業を展開してまいりました。
お客様へ良質な住まいをご提供するため、自社の労働環境や採用活動についても様々な取り組みを行っており、多様な働き方への対応や社員の採用・定着にも一定の実績をあげています。

また、同じ建築業界といえども、住宅分野は規格化された部材を多く用い、安定した品質・工期・金額を算出することに長けていますが、非住宅分野では特注部材を多く用い、品質・工期・金額がまばらである状況にあります。住宅分野で鍛えた“規格化”“標準化”を非住宅分野にも取り入れ、高品質な建物を安価に、短工期でご提供いたします。

弊社がこれまで培ってきた「働き方・働く空間づくりのノウハウ」と「規格化・標準化」を武器に、激動の社会情勢に柔軟に対応する“山陰の働く空間”をご提案していきます。

代表取締役社長 魚谷宗司

会社概要

商号 株式会社アート建工
代表者 代表取締役 魚谷宗司
設立 昭和60年(1985年)4月5日
所在地 〒683-0853 鳥取県米子市両三柳255-8
許可 《建設業許可番号》国土交通大臣許可(特-4)第28768号
《宅建業許可番号》国土交通大臣許可(1)第9706号
《一級建築士事務所登録番号》第30-803号
事業内容 建設業・不動産業



オフィス・店舗・倉庫 建築専門

あらゆる事業展開に対応した時代の、
山陰ならではのオフィス・店舗・倉庫の
あり方をご提案いたします。



坪16.4万円~

お問い合わせ・お見積り・資料請求はこちらまで

TEL 0859-21-1911

FAX 0859-21-4223

ホームページは
コチラ!



ワークスル 鳥取・島根 検索



オフィスづくりから
倉庫建築まで

ワークスル

▶ 施工実績

コワーキングオフィス



住所：鳥取県境港市
用途：オフィス
階層：地上1階
建築面積：178 m²

オフィス



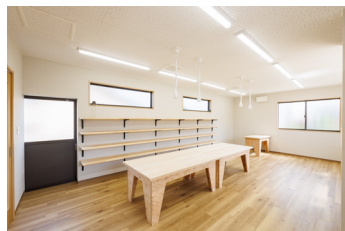
住所：鳥取県米子市
用途：オフィス
階層：地上1階
建築面積：76 m²

店舗



住所：鳥取県境港市
用途：店舗
階層：地上1階
建築面積：34 m²

陶芸教室



住所：鳥取県境港市
用途：事業所
階層：地上1階
建築面積：44 m²

▶ 選ばれる理由

point 01 事業計画づくりからサポート



様々な専門知識を持ったスタッフが、それぞれの知見を活かし、多角的な視点から最適な提案を行います。

point 02 他社には真似できない低価格



システム建築の導入や住宅建築トップシェアのスケールメリットにより、低価格の建築を可能にしています。

point 03 働きやすい空間づくり



従業員の働きやすさに直結するオフィスの内部環境づくりにも積極的に取り組みご提案いたします。

point 04 豊富な不動産情報



社内に在籍する不動産専門スタッフが仕入れた情報の中からお客様のご希望に沿った土地をご提案いたします。

point 05 住宅づくりで培った品質管理力



住宅づくりの経験を活かし、非住宅建築においても厳しい品質管理基準に従って施工を行います。

point 06 最適な融資のサポート

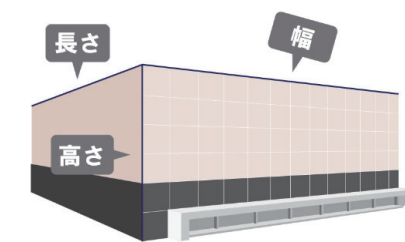


最適な資金調達方法をご提案し、金融機関向け資料の作成などスムーズな融資受付をサポートします。

▶ 参考価格

※2022年12月時点での消費税別の金額となります。

規模	建築工事費 (税抜)	坪単価 (税抜)	幅	奥行	高さ
30坪	7890,000円	263,000円	12.0m	8.0m	3.8m
50坪	11,750,000円	235,000円	18.0m	9.0m	5.3m
100坪	21,400,000円	214,000円	18.0m	18.0m	5.0m
230坪	37,720,000円	164,000円	36m	21.6m	5.0m



■見積条件

- ・積雪荷重 65cm 地域を想定
- ・地盤条件は整地、起伏なし
- ・想定地耐力 50kN/ m²

■見積に含まれるもの

- ・鉄骨工事（錆止め塗装含む）
- ・屋根工事（庇・断熱含む）
- ・外壁工事（断熱含む）
- ・金属製建具工事

■上記金額に含まれないもの（別途見積もり）

基礎工事・内装関係各種工事・電気設備工事（引込み、照明、コンセント等）・機械設備工事（空調設備、換気設備、給排水設備、各種消防設備）・直接仮設工事・杭工事・地盤改良工事・外構工事・造成工事・地盤調査費・地中埋設物の調査、撤去、処分・既存建物解体・確認申請費用・その他各行政手続きに関する費用・構造計算等に関する費用

※上記はあくまで参考価格です。地域、敷地条件、詳細の仕様等により内容が異なります。