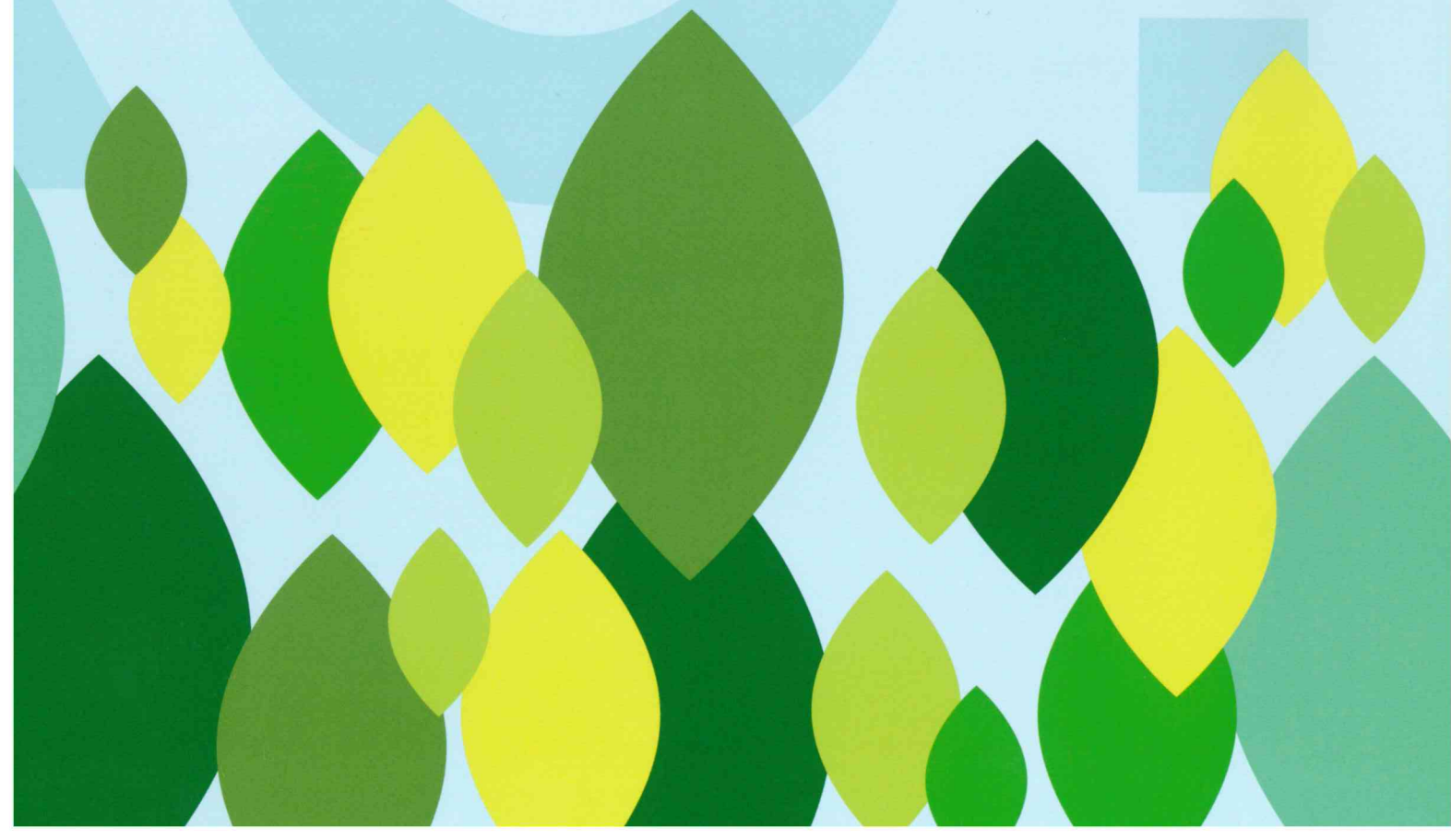


# SUSTAINABLE CONSTRUCTION FOR THE FUTURE



YAGI CORPORATION  
GUIDE BOOK





「木造の推進」  
持続可能な社会実現のための、  
当社の姿勢です

脱炭素化、CO<sub>2</sub>削減といった環境対応が、今後一層求められます。

当社は低炭素な構造材である「木造」を勧める姿勢で、

持続可能な社会実現に貢献します。

# MESSAGE

代表取締役社長 八木雅之

当社は2020年に創業65周年を迎えることができました。  
これも多くのご関係者様方のおかげさまであり、深く感謝申し上げます。  
また同年、代表を引継ぐとともに、  
これまで大切にしてきた教えと、今後の新たな時代を見据え、  
経営理念と行動指針を刷新し、  
全社一丸となり100周年を目指す体制となりました。

当社では、環境配慮型社会の実現と、SDGsへの貢献のため、  
非住宅建築物で木造化を推奨しています。  
さらに、建設業界でも女性活躍実現のため、  
当社では埼玉県内中小建設会社で、女性活躍No1企業を目指しています。  
今後も社会変化に応じた体制・制度とし、新しい老舗企業であり続けます。

結びに、当社に関わってくださった皆様方が、  
幸福を感じて頂ける企業を目指して参りますので、  
今後も変わらぬご愛顧のほど、宜しくお願い申し上げます。

## 2021年

1月 埼玉県SDGsパートナー登録

## 2019年

10月 平成30年度 本庄市優秀請負業者表彰  
「本庄駅自由通路改修工事」



## 2015年

11月 平成26年度本庄市優秀請負業者表彰  
「はにぼんプラザ新築建築工事」



## 2010年

8月 深谷住宅展示場オープン  
9月 自然エネルギー空調システム  
「クリーンエコシステム」特許工法共同使用開始  
11月 平成22年埼玉県県土づくり優秀建設工事表彰 受賞  
「おお里大規模改修工事」

## 2005年

10月 戸建賃貸住宅「Unicube」提携

## 1989年

6月 八木茂幸代表取締役就任  
八木建設社員寮完成



## 1961年

3月 八木建設株式会社に改組



## 2020年

6月 創業65周年 八木雅之代表取締役就任  
10月 令和2年度 本庄市優秀請負業者表彰  
「本庄市立藤田小学校トイレ改修工事」



## 2018年

2月 新社屋完成  
3月 埼玉県より経営革新計画承認  
10月 平成29年度 本庄市優秀請負業者表彰  
「本庄市立南中学校トイレ改修工事」



## 2014年

2月 国際環境規格ISO14001認証取得

## 2009年

10月 ミサワインターナショナルと100年住宅「HABITA」提携  
11月 平成21年埼玉県県土づくり優秀建設工事表彰 受賞  
「熊谷高等技術専門学校建築科棟新築工事」

## 2000年

2月 国際品質規格ISO9001認証取得



## 1966年

6月 八木なか代表取締役就任  
9月 旧本社屋新築完成

## 1955年

3月 八木建設有限会社本庄市に創業  
八木孝三郎代表取締役就任



# MEMBERS

この会社にはまっすぐで誠実  
まるで木のような人たちが集まっている



NAKAZAWA  
GEN

中澤 弦  
設計管理部次長

HIRANO  
KOJI

平野 公次  
取締役工事部長

## 増えてきた若手社員と木造建築

工事部の業務はよく3Kと言われてきましたが、今はそんなことはありません。働き方や安全性への配慮なども時代とともに随分変わっており、若手の社員が年々増えています。また、これまでは男性ばかりの仕事というイメージが強く実際の現場もそうでしたが、今では女性社員が現場監督として働いていますし、現場に出たいという女性も増えています。

施工にあたっては、設計内容の細部について様々な業者の方々との調整・擦り合わせを行いますし、発注してくださったお客様との距離が一番近いのも私たち。かなり気を遣う仕事ですが、楽しさを覚えることも結構多いのも面白いところです。実は、男女関係なく、ものづくりや人とのコミュニケーションが得意な方にとっても私たちの仕事は相性がいいんだと思うようになりました。

私たちは現場管理にお得意様の見積、改修工事、設計、そして窓口的な役割としてお客様の話を伺うなど多様な業務を担当しながら、若手社員の教育も進めています。彼ら・彼女らには、私たちと同じような規模の現場を遜色なく見られるようになってもらいたいです。

そして近年、木造建築物へのニーズが高まっています。木造のいいところは、日本の風土に合っていること。新築当初の木の香りが心地よく感じる、あたたかみを感じるという方は多いのではないのでしょうか。弊社では鉄骨造の案件も非常に多くありますが、保育園・福祉施設・歯科医院・住宅などでは、こうした木のいい部分を活かしやすいこともあり人気になっています。さらにコスト面でも木造のほうが優位に立つことがほとんどです。



AKIYAMA  
EMI

秋山 絵美  
総務部

## 楽しく自分らしく働ける

「自分の働きが会社の役に立つように」といつも心掛けて仕事に取り組んでいます。各種書類の作成・来客対応・電話受付・資材のサンプル発注などを中心としつつ、マーケティング・販売促進・宣伝（SNS更新など）に関わることもあり、業務内容は幅広いです。

この大きな木造の社屋は、私の入社のかきかけでした。結婚を機にこの地域に引っ越してきて、八木建設の近くを通ったときに偶然この社屋を見掛け、「今っぽくていい雰囲気だな」と感じました。すぐに採用の問い合わせをし、今に至ります。入社前から誠実なイメージを持っていましたが、これは現在も変わりません。仕事に対しても職員に対しても、いつも誠実。そして20人ほどの人数なので埋もれることがなく、一人ひとりが自分らしく働ける環境です。

今後は建築関係の知識をもっと広め、現場監督さんたちとの連携を密にしたいです。どんな仕事を頼まれても大丈夫、そんな事務員を目指します。



MAEDA  
JUNKI

前田 淳貴  
工事部課長

KOSHIDA  
KENTA

越田 健太  
工事部

## 終わらない現場はない

主な業務は施工管理。同じ現場は一つもなく、起こる問題・対応しなければならぬことは現場ごとに異なります。部材の調査、細かな図面の作成、工事の段取り・管理などやることが本当に多いですね。でも、終わらない現場はありません。知恵・知識・経験を日々積み重ね、柔軟な対応ができるよう準備しています。そして一つひとつの工程を着実に進めていきます。それがお客様のニーズに近づき満足してもらうこと、いい建物が残っていくことに直結すると思っています。

私は主に鉄骨造の大きな建物を担当する事が多いですが、木の魅力を感じる人が増えてきていると感じます。人は木の温もりに惹きつけられるのでしょうか。木材は天然物。素材が生きているので、日に焼けて味が出たり、年月を経て反ったりします。こうした特性をしっかりと伝えつつ、お客様のニーズや期待に応え続けていきたいです。

入社1年目に担当することとなった本庄駅の改修工事は、成長を感じられる印象深い仕事でした。日中は学生や会社員の方を中心に多くの方が利用するという事情もあったため、夜間工事が多く、工期も半年以上と長かったため正直大変でした。しかし、前田先輩からのサポートがあったおかげで、最後までやりきることができました。先輩社員が指導や育成に積極的なのはこの会社のいい文化ですね。その後は木造住宅を担当しています。住宅の仕事には現場監督としての基礎が詰まっています、本当に勉強になります。この仕事は色々な方と接する機会が多いので、コミュニケーション不足はミスの原因になってしまうこともあるんです。お客様のために、そして社内を含めた関係者のためにも、コミュニケーションには今後も重きを置きます。



▲ 総合福祉センター止揚の杜 | 深谷市

## 年齢のように積み重ねてきた経験

福祉施設は運営者様によって、要望や考え方が違います。用途は同じでも様々な運営方法を見聞きすることで、ノウハウとして蓄積してきました。また用途の似た建物でも、設置基準や担当行政区、関連法規が違い、経験がものをいいます。今後の施設建設の検討時には、当社の経験がお役に立てるはずです。

## 福祉施設

WELFARE FACILITIES

## WORKS\_WELFARE FACILITIES



サービス付き高齢者向け住宅 ユーオーディア壱番館  
深谷市



小規模多機能型居宅介護 チューリップみさと  
美里町



ショートステイ・デイサービス 結いの心  
神川町



グループホームNISHIKAWA  
川越市



東毛地域障害者支援センターAPT  
邑楽町



サービス付き高齢者向け住宅 シニアパークレジデンス若泉の里  
本庄市

## 土地活用には 介護施設を 5つの理由

- 1【超高齢化社会に必要とされる】地域・社会貢献にもつながります。
- 2【節税対策になる】固定資産税、相続税、不動産取得税の面でお得に。
- 3【プロによる運営で安心】地主様は建設のみでOK。運営はプロの事業者にお任せを。
- 4【介護施設の需要は高いまま】少子高齢化でアパートの需要は減っています。
- 5【遊休地が活用できる】利用する敷地は300～500坪前後。田畑や駐車場等を活用できます



サービス付き高齢者向け住宅 やまゆり  
寄居町



住宅型有料老人ホーム ファイン児玉  
本庄市



住宅型有料老人ホーム シルバーホームコットン  
本庄市



知的障害者向けグループホーム  
深谷市



住宅型有料老人ホーム 優和の里児玉  
本庄市



住宅型有料老人ホーム ソレイユ晴晴  
鴻巣市



▲ カツデンアーキテック(株) 木部工場 | 美里町

## ワンストップで実現する提案力

創業当初から鉄骨造の工場や倉庫を、設計施工で手掛けており、根幹の事業といえます。200～2000㎡クラスを得意とし、費用はもちろん工期も的確にお伝え出来ます。システム建築にも加盟し、様々な工法でお客様にとって最適なご提案を可能にしています。



▼ タツムテクノロジー(株) | 本庄市

## WORKS\_FACTORY LOGISTICS WAREHOUSE



エタックエンジニアリング(株)  
上里町



スゴー運送(株)  
本庄市



山進社印刷(株)  
本庄市



(株)フカガワエーシーエス  
本庄市



(株)サイエンス  
伊勢崎市



(株)ツウキ  
本庄市

## 法人企業施設・店舗

法人企業様のオフィスや社員寮、様々な用途の店舗も建設しております。  
適正価格であることはもちろん、こだわりのデザインにもお応えします。



こだま温泉  
本庄市



カツデンアーキテック(株)社員寮  
美里町



海山酒房むく スイッチャーティエス  
本庄市



(株)カワカツ  
嵐山町



JA埼玉ひびきの あおぞら館農産物直売所  
本庄市



(株)ニューインスパイア研修センター  
ときがわ町



▼ はにぼんプラザ | 本庄市  
平成26年度本庄市優秀請負業者表彰

## 安心感、信頼感を象徴する仕事

地域に根差す企業にとって、公共的な建物を手掛けることは誇りと責任そのものです。本庄市を中心に、小中学校等の教育施設、幅広い年齢層の市民が集う多世代交流施設、コンサートや講演会を行う文化会館などを担当してきました。多くの方々が利用するような施設なので、設計で仕様が決まっても、使い心地をより良くするための提案は欠かしません。定期点検も他の物件と同じように実施しています。

### WORKS\_PUBLIC FACILITIES



本庄駅自由通路改修  
本庄市 平成30年度本庄市優秀請負業者表彰



本庄市民文化会館(耐震工事, 外壁改修, 屋上防水, ホール座席改修)  
本庄市



本庄市立本庄東中学校 プール棟新築  
本庄市



本庄市立藤田小学校トイレ改修  
本庄市 令和2年度本庄市優秀請負業者表彰



本庄市立いずみ保育所  
本庄市



県住本庄朝日町団地  
本庄市



▼ 認定こども園 児玉桜井幼稚園 | 本庄市

## 実績の数は信頼いただける数

医療施設は病院からクリニックまで、ご縁のあったお客様から次のお客様へご紹介を頂きました。医療の特殊な用途と要望がおりの中、確かなご満足を得たからと感じております。特に歯科医院では多くの実績がございます。教育施設は公立の学校では改修実績を積み、私立では幼稚園建設で実績を積み、現在ではこども園の建設事例も増えております。

### WORKS\_MEDICAL EDUCATION FACILITIES



おはなデンタルクリニック  
本庄市



森田整形外科クリニック  
本庄市



そのべ病院  
本庄市



岩田学園 認定こども園本庄東幼稚園  
本庄市



幸手ひがし幼稚園  
幸手市



花積幼稚園  
春日部市



## 和モダン住宅を バランスよい性能と価格で

北関東の地に合い、普遍的と感じる和モダンデザインを提案しています。断熱性能は北海道基準とすることを目標に、環境負荷低減に貢献している誇りを持てるよう、性能向上に努めています。良いものは高いが当然でなく、手の届く価格でありたい。材料や工法を改善し、より良いものを提供できるように。

## 杜のイエ



### 普遍的でシャレたデザイン

外観は飽きのこない和モダンをベースに、リアルウッドの木目が映えるデザインに。内観は無垢のフローリングや木製建具、間接照明、鉄骨階段で落ち着きを。家時間が楽しい、招きとなるシャレたものをご提案します。



### 標準仕様で高性能。 脱炭素化・SDGs達成に貢献

2025年までに、HEAT20が提唱するG2(UA値0.34)を標準にグレードアップし、さらにそれ以上の性能を推奨する体制を目指します。(省エネ基準地域区分5地域として)さらに、薪ストーブや太陽光発電の再生可能エネルギーも併せて提案。建てるすべての住まいが脱炭素化・SDGs達成に向けて貢献できるものに。



### 手の届く価格

和モダンデザインや、高性能な住まいは高額とされています。当社はデザインや性能に妥協することなく、しかし手の届く価格でありたいと考えます。それを実現するため、新しい材料の選定や工夫、価格交渉を怠りません。気に入ったデザイン・高性能で建てて頂ければ、長く健康に、お子さんに住み継いで頂くことも可能です。施工会社としてこれほど嬉しいことはありません。

## 大断面工法について WOODEN STRUCTURE

## 住宅以外の建物で 木造の選択肢をもって頂きたい

2018年本社建て替えにあたり、木造を選択しました。  
鉄骨造と変わらぬ工法、住宅と変わらぬ断熱性の  
オフィスで生活することで、みえてきたことがあります。  
今では多くの方に同じ環境をお届けしたい、そう思うまでになりました。

### 非住宅で木造をお勧めする理由

1. 低炭素な材料で脱炭素社会に貢献します。建設リサイクルの観点からも、自社の姿勢をPRできます。
2. 住宅と変わらぬ、高気密で高断熱な空間が実現できます。暑くて寒い職場に比べ、圧倒的に作業効率も上がり、従業員様への福利厚生にもなり得ます。
3. 鉄骨造と変わらぬ耐震性と可変性があります。軽い構造のため鉄骨造に比べ基礎が割安になり、イニシャルコストを抑え、次の投資までの期間を早めます。
4. 木の香りと居心地の良さを感じるデザインにできます。お客様や患者様を迎える建物にとっては、建物外観や内部の仕上がりも非常に重要と思います。



# for S D G s SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

## 私たちは埼玉県SDGs第1期パートナー企業です

私たちは暮らしにかかわる事業を通じ、社会の課題解決に向けて取り組み2030年、当社経営理念にある「感動の循環による幸福の実現」を目指します。



### 金属屋根 外断熱工法の提案

#### 環境への取り組み

金属折板屋根の外断熱工法は、真夏時でも屋根表面と裏面の温度差が15～18℃も出ると言われています。

工場や倉庫では、真夏でもエアコン設置無しで作業可能な環境にできます。ランニングコストが一切かからない、コストパフォーマンスに優れた省エネ工法です。

施工実績として、新築リフォーム合わせて、35,000㎡以上の屋根を省エネ化してきました。

これは通常の屋根に比べ、1年間で478軒の一般家庭が使用する電気を削減したことに同じです。

### 省エネ建築の設計施工と 木造の推奨で、脱炭素化に貢献

#### 環境への取り組み

●法人の建物は、鉄骨造・コンクリート造で建てるという意識を、木造を選択に入れて頂き、材料や構造自体から脱炭素化に貢献します。

木は空気中の二酸化炭素を吸収・固定化する再生可能な資源です。

●木造住宅は、コンセプトの「和モダンデザイン・高性能を手の届く価格で提供」を実践し、当社で建てるすべての家が、脱炭素化に貢献できるものにします。

リフォームでも、水回りだけでなく断熱化を推奨する姿勢で、築年数に関わらず省エネ建築を普及していきます。

### 雨水を地下へ浸透処理し、 インフラへの負担軽減

#### 社会と環境への取り組み

新築住宅から工場・介護施設まで、建物を問わず敷地に降る雨水を、地下へ浸透させる取組をしております。市街地内は舗装化が進み、ゲリラ豪雨が降ると道路が冠水し、河川に流出するばかりです。

当社は敷地に降った雨は道路に出さないよう浸透処理施設を必ず設置し、インフラへの負担を軽減しています。

この取組を25年以上続け、今後も生態系へプラスになると考え継続して参ります。

### 全社員参加による 社会貢献活動

#### 社会への取り組み

●道路整備(ロードサポート事業)  
埼玉県道142号線、本市市道5375.5303号線の定期的な清掃活動と、大雪時に歩道の除雪活動を10年以上継続しております。

●地域の祭りへの無料出店  
子供向けの「木のパッチ作り」を毎年出店し、大好評です。材料は現場で残った端材を利用することで、廃棄物を減らすことにも一役買います。  
大人には会社で育てた「ふうせんかずらの種」をプレゼントし、夏場のグリーンカーテンにしています。

●障がい者雇用企業の応援  
障がい者の方を雇用する企業が提供する、お弁当やパンを購入し、その企業を応援する取組を10年以上継続しています。



### 働き方改革・ 女性活躍への挑戦

#### 働き方改革へのチャレンジ

●埼玉県から「多様な働き方実践企業」の認定を受け、多様な働き方のできる職場に成長しています。「有給がとりやすい」「子育てにきちんと関われる」「産休・育休の実績がある」「定年後でも活躍している」等、様々な立場が活躍できる企業でありたいです。  
●「埼玉県の中小建設会社のなかで、女性活躍No1を目指す」をスローガンに掲げ、様々な取組を行っています。

### ISO9001、14001の 活用

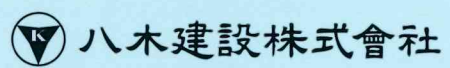
#### 製品・サービス

2000年に初めて認証を受けてから、20年以上運用を続けています。仕事のルールブックとして活用できています。

#### 基本理念

当社は建設業を通じ、良い品質を提供し、環境影響に配慮した行動により、企業責任を果たし、地域社会に貢献できる企業を目指します。





[www.yagi-con.co.jp](http://www.yagi-con.co.jp)

本社所在地

〒367-0053 埼玉県本庄市中央2-6-20

TEL 0495-24-5252 FAX 0495-24-5251

深谷住宅展示場

〒369-0201 埼玉県深谷市岡3117-7

TEL 0485-46-0007

