



KOHRI
郡リース株式会社
COMPANY GUIDE 会社案内

沿革	1918(大正 7)年	郡與三郎商店創業(徳島市) (船具店として発足)
	1945(昭和 20)年	建設機材の販売を開始
	1950(昭和 25)年	株式会社に組織変更
	1959(昭和 34)年	郡産業株式会社に社名変更 郡 博社長就任
	1963(昭和 38)年	本社を大阪市へ移転
	1969(昭和 44)年	本社を東京都港区(現在地)に移転
	1970(昭和 45)年	郡リース株式会社設立 (プレハブハウスリース市場へ参入)
	1979(昭和 54)年	郡ビルド株式会社設立 (郡産業㈱の建築部門等を継承)
	1980(昭和 55)年	KB システム(現アルティアシリーズ)が建設大臣賞を受賞
	1981(昭和 56)年	フラットシリーズ発売開始 (プレハブハウス業界初の平らな屋根の導入展開)
	1983(昭和 58)年	郡 正直社長就任
	1996(平成 8)年	郡リース㈱に郡ビルド㈱の建築部門を統合
	2018(平成 30)年	創業 100 周年を迎える
	2019(令和 1)年	関東第一工場竣工
	2020(令和 2)年	郡 龍一郎社長就任

グループ会社	郡産業株式会社
	郡リース資材センター株式会社
	株式会社ホームー・イン

加入団体	(社) プレハブ建築協会
------	--------------

会社名	郡リース株式会社
資本金	86,400,000円
本社所在地	〒106-0032 東京都港区六本木6丁目11番17号

代表者及び役員	取締役会長	郡 正直
	取締役社長	郡 龍一郎
	取締役相談役	郡 純三
	取締役	潮田伊佐夫
	監査役	池田彰孝
	執行役員	沼波孝明
	執行役員	郡 健太郎

設立	1970年5月
特許免許	国土交通大臣許可(特-29) 第6653号 建築工事業 大工工事業 左官工事業 とび・土工工事業 石工事業 屋根工事業 電気工事業 管工事業 タイル・れんが・ブロック工事業 鋼構造物工事業 鉄筋工事業 板金工事業 ガラス工事業 塗装工事業 防水工事業 内装仕上工事業 熱絶縁工事業 建具工事業 解体工事業 一級建築事務所登録/本社、東京、新潟、大阪

業務内容	鉄骨系プレハブ建築物の設計、施工、リース、販売
------	-------------------------

従業員	335名
取引銀行	みずほ銀行 三菱東京UFJ銀行 きらぼし銀行 阿波銀行 横浜銀行
年間売上高	2020年度 282億円



KOHRI 事業内容のご案内

Enterprise Guidance

「予算が限られている」「今すぐ建たい」「一定の期間だけ必要」
KOHRIシステム建築シリーズが解決します。

優れたコストパフォーマンス

低コストの秘密は、工業化を推し進めた規格部材にあります。あらゆる角度から省力化を追求し、優れたコストパフォーマンスを実現しています。

一貫システムによるスピード施工

プランニング、官公庁許可申請・取得・諸手続き代行から施工、完成引渡しに至るまで、一貫してシステム化を推進し、従来の建築工事に比べて、はるかに短期間で完了します。

低コスト

短工期

高品質

堅牢

規格化
工業化

リサイクル
リユース

リサイクル・リユース・エコロジー

建築廃材が少ないのも、大きな特長です。最大限にリサイクルできるように部材を設計し、解体を見越した工法で施工するため、部材のリユースや、他の場所への移設も可能です。地球環境に配慮したエコロジカルな建築シリーズです。

工業化商品ならではの高品質

一貫体制による工場での厳しい品質管理のもとに生産しているため、常に均一で高品質。さらに、シンプルなデザインと豊富な外壁のバリエーションにより、あらゆる場所にすっきりと納まります。さらに躯体だけではなく、内装設備の規格化も推進しています。

独自の工法で優れた耐久性

KOHRI独自で設計・開発した規格部材は、強固で丈夫な建物を実現しました。さらに、用途、使用年数に合致した部材と工法を採用することで、堅牢な構造と優れた耐久性を実現しています。

プランニングから
ご利用までの
安心の一貫システム

プランニング
設計

官公庁許可申請・取得
及び諸手続き代行

着工

完成・お引渡し

ご入居・ご使用中の
トータルサービス

・各種備品
・各種設備
・文具等のお届け

● 短期間（期間限定、短期使用）のご用途に
利便性を備えた最適なサービスを併せてご提供いたします。

FLAT

フラットシリーズ

P5・6

シリーズ中、もっともローコストですが、用途や地域性に合わせて法的規制、居住性、デザイン性など様々なニーズに対応できます。



CLICK

クリックシリーズ

P7

角パイプ柱を採用し、堅牢性と居住性を向上させた新しいプレハブ建築です。



UNIT

ユニットシリーズ

P8

現場における組立・解体を画期的に簡素化した独自のユニットハウス。大型窓、高性能断熱パネルなど、居住空間としての配慮も十分です。



● 比較的長期のご用途に最適なラインナップです

ALTHEA

アルティアシリーズ

P11・12

経済性、防火性に優れ、しかも工期は在来工法の半分。KOHRI独自で開発した最先端システム建築です。



GRANDE

グランデシリーズ

P13・14

大空間を必要とするあらゆる用途に対応できる、ローコストで、耐久性に富んだ先進のシステム建築です。



EXTRA

エクストラシリーズ

P15・16

当社のシステムをベースに、自由なデザインと優れた居住性に対応し、洗練された高品質な建築をご提案できます。



商品についての詳細はHPをご覧ください。 <http://www.kohri.co.jp/>

FLAT

フラットシリーズ

期間限定、短期使用の目的に合わせ、
規格化・システム化を極限まで追求

建物だけでなく、内装の規格化も図り、低コスト・短工期・リサイクル化を実現
Lタイプは天井高3mとするなど高い居住性もお約束しております。

FLAT STANDARD

フラット スタンダード

コストと機能を追求したスタンダードタイプ

断熱材内蔵のカラー鋼板両面パネルを使用、
内装のコストを抑え最も経済性を重視したタイプです。



(仮設庁舎)



(教室)

FLAT ADVANCE

フラット アドバンス

高い断熱性と経済性を両立
落ち着いたあるシンプルなデザイン

断熱性に優れた外壁パネルの採用により、居住性を高め、更に経済性も
重視した建物。周囲の景観に溶け込むシックなツートンカラー。



(事務所)

FLAT DELUXE

フラット デラックス

大型パネルを採用し、
柱と外壁の質感を一体化

金属サイディングの採用により外壁パネルを大型化し、柱も同様に金
属サイディングを施して、建物全体の質感を統一。耐久性も居住性も
更に向上しました。

FLAT PROCEED

フラット プロシード

当社独自の特殊防火断熱パネルを採用したスマートな外観

不燃認定を取得した特殊防火断熱パネルを外壁に採用し、防火性・断熱性を強化しました。

グレーに統一された外観がスマートに映える高性能商品です。



(現場事務所)

FLAT EXCEL

フラット エクセル

すっきりした外観と大幅コストダウンを実現した
ハイクオリティ建築

大型パネルで柱の見えないハイクレードな外観、
事務所、店舗、教育施設等、多目的な用途に対応出来ます。
しかも、より一層のシステム化により短い工期でユーザーニーズにお応えします。



(事務所)

CLICK

クリックシリーズ

角パイプ柱を採用し、堅牢性と居住性を向上させた新しいプレハブ建築です。

外壁材で柱を覆う事により、気密性・断熱性及び耐久性が向上しました。
また、柱が見えないスマートな外観と高い天井が快適な居住性を提供します。

CLICK PROCEED

クリック プロシード

環境に配慮したリユース可能な
準耐火建築物

KOHRI独自の特殊防火断熱パネルを採用し、無足場工法の防火構造認定を取得しました。
環境を考えるユーザーのニーズにさらに幅広く対応出来るようになりました。



(病院施設)

CLICK ADVANCE

クリック アドバンス

断熱パネルを採用した高断熱タイプ
堅牢性に高い居住性を兼ね備えました。



(教室)

UNIT

ユニットシリーズ

組立・解体を画期的に簡素化、
短期間の使用や小規模なニーズに最適なハウスです。

ハイグレードタイプから普及タイプまで
多くのバリエーションから選択頂けます。

SATELLITE

サテライト

高い天井で広々空間、堅牢でスマートなユニット

斬新なカラーリングがハイセンスなイメージを演出する堅牢なユニットです。

内壁面に柱型がないすっきりしたデザインで、デッドスペースがなく、幅広いニーズにお応えします。



(官庁仮事務所)

SUPER HOUSE

スーパーハウス

優れた経済性とフットワークの良い
施工性を兼ね備えたユニット
搬入したその日から使える便利な簡単設置なユニットです。



(現場事務所)

SERVICE

トータルサービス

■ TOTAL SERVICE SYSTEM

フラット・ユニットシリーズは単なる建物ではありません。
お客様の快適な生活を提供出来るサービス業でもあると位置づけています。

オリジナル間仕切システム

一貫体制のリサイクルシステムで、リサイクル100%を目指した商品を提供致します。
あらゆる角度から工夫をこらし、ローコスト・ハイクオリティなシステムを実現しました。
全て工場生産された部材を使用する為、現場での加工は無く、マニュアル化された作業により、工期が短縮されます。
900mmの基本モジュールを採用し、自由なオフィス空間を提供、当社フラットシリーズ、ユニットシリーズ共対応可能です。



建物内工事

建築中のビル、既存の建物内にもう1つの空間をつくります。



物置

風呂

シャワー

トイレ

その他ご要望に応じ
迅速に設置いたします。



オープニングのとき、
そして必要に応じてお届けします。

機器

- 電話器
- コピー/FAX機
- コピーボード
- シュレッダー
- ワイヤレスマイクセット
- 拡声器
- テレビ/ビデオ
- 流し台/調理台
- ガス台/ガスコンロ
- 食器棚
- 冷蔵庫
- 洗濯機乾燥機
- ストーブ
- etc...

備品

- 机
- イス
- テーブル
- キャビネット
- ロッカー
- カウンター
- 掛時計
- ホワイトボード
- 応接セット
- アングル棚
- 傘立て
- 下駄箱
- ヘルメット掛け
- 清掃用器入れ
- 自転車
- 学校用備品
- etc...



ASKUL AGENT
アスクルエージェント

毎日お届けいたします。

事務用品 OA・PC用品 PCソフト

- ペン類
- ノート類
- ファイル
- コピー用紙
- 電卓
- 業務用ソフト
- etc...

生活用品 電化消耗品

- 電子レンジ
- 掃除機
- 消火器
- 湯沸し
- コップ/茶器
- ふきん/洗剤
- トイレ用品
- 救急用品
- 蛍光灯/電池
- etc...

飲料・食品

- お茶
- コーヒー
- 紅茶
- 調味料
- カップ麺
- スープ
- レンジ食品
- お菓子
- etc...

オフィス作業用品

- ヘルメット
- 手袋
- ブルーシート
- 脚立
- 台車
- ホース
- 工具
- etc...



ECO 環境対策

屋上緑化・太陽光発電・遮熱塗料等

節電対策、CO2削減等のエコ活動をお考えのお客様に、当社システム建築とセットでのご提案をさせていただきます。



(屋上緑化)



(太陽光発電)

ALTHEA

アルティアシリーズ

規格化・工業化によるコストダウン、工期短縮を追求しつつ、お客様の求める居住性、デザイン性、耐久性を実現。耐火構造も可能なコストパフォーマンス抜群のシリーズです。

ALTHEA PRIMO

アルティア プリモ

大型パネルを採用し
斬新かつ重厚感を演出

中低層建築ニーズに対応し、構造・外壁のシステム化によりコスト低減を実現しました。大型外壁パネルを使用した柱の見えない外観がハイクレードな印象です。



(事務所)

ALTHEA STEA

アルティア ステア

GRCパネルを採用した最高級建築

標準化された鉄骨構造体と規格化されたGRC（ガラス繊維強化セメント）外壁パネルと特殊ジョイント工法で一体化したKOHRI独自開発の最高級システム建築です。抜群の経済性、防火性に優れ、従来工法に比べ大幅な工期短縮ができ、あらゆるニーズを高いレベルで満たします。



(事務所)



(学校)



(研修施設)

GRANDE

グランデシリーズ

システムの組み合わせで、合理的に大空間を実現

フレーミング（鉄骨フレーム・母屋・胴縁）、ルーフィング（金属屋根）、ウォール（金属外壁・外壁下地）の3つのシステムの組み合わせによって従来のシステム建築を越える高い経済性、耐久性、意匠性を実現。設計の自由度が大きく、様々なニーズに柔軟に対応します。

GRANDE ESPACE

グランデ エスペース

最大無柱スパン60mの大空間システム建築

構造評定を取得したシステム構造により、低価格、短工期、高品質を可能にしました。
工場、倉庫、体育館等の大空間建築に最適です。



（工場）



（体育館）



（農業倉庫）

GRANDE COOL

グランデ クール

武道場、第2体育館等に適した中規模スパン向け建築

中規模スパン向けに専用設計された構造システムにより、高品質、低価格を実現しました。



（武道場）



（武道場・内観）

EXTRA

エクストラシリーズ

デザインバリエーションに対応した高精度建築

当社のシステムをベースにして、デザインバリエーションなどの自由な注文に対応したハイグレード建築です。居住性に優れ洗練された空間は、店舗・オフィス・集合住宅など、幅広いニーズにフィットします。



(保育園)



(学校)



(スポーツ施設)



(モデルルーム)

サービスネットワーク



事業所一覧

<http://www.kohri.co.jp/>

本 社 東京事業本部	〒106-0032	東京都港区六本木6-11-17 郡ビル	TEL:03-3470-0291 (代)
	〒106-0031	東京都港区西麻布3-20-16 西麻布アネックスビル	TEL:03-3403-2898 (代)
		東京営業第一部 TEL:03-3403-8581 東京営業第二部	TEL:03-3403-8582
		東京営業第三部 TEL:03-3403-8583 東京営業第四部	TEL:03-3403-8584
		東京営業第五部 TEL:03-3403-8585 東京営業第六部	TEL:03-3403-8586

支店・営業所	〒004-0004	札幌市厚別区厚別東4条8-16-1	TEL:011-897-3541 (代)
	〒039-3212	青森県上北郡六ヶ所村尾駁字野附1-35 むつ小川原ビル	TEL:0175-71-1651 (代)
	〒020-0023	盛岡市内丸16-15 内丸ビル	TEL:019-606-3930 (代)
	〒981-0914	仙台市青葉区堤通雨宮町2-3 TR仙台ビル	TEL:022-273-3291 (代)
	〒960-8041	福島市大町9-24 関ビル	TEL:024-525-8085 (代)
	〒950-0916	新潟市中央区米山4-1-28 フジマキビル	TEL:025-241-6451 (代)
	〒370-0031	高崎市上大類町820-8 中央群馬ビル	TEL:027-328-0621 (代)
	〒310-0804	水戸市白梅1-9-4 JSビル	TEL:029-227-4051 (代)
	〒330-0844	さいたま市大宮区下町2-55 明邦下町ビルNo.18	TEL:048-645-2781 (代)
	〒260-0013	千葉市中央区中央2-9-20 三利ビル	TEL:043-224-8681 (代)
	〒231-0062	横浜市中区桜木町3-8 横浜塩業ビル	TEL:045-662-8541 (代)
	〒420-0839	静岡市葵区鷹匠2-3-1 アオイ観光ビル	TEL:054-252-6011 (代)
	〒450-0001	名古屋市市中村区那古野1-38-1 星光桜通ビル	TEL:052-551-1661 (代)
	〒550-0002	大阪市西区江戸堀3-3-2 コーリ江戸堀ビル	TEL:06-6444-2161 (代)
	〒650-0033	神戸市中央区江戸町95 井門神戸ビル	TEL:078-392-1171 (代)
	〒802-0978	北九州市小倉南区蒲生4-4-3	TEL:093-588-9721 (代)
	〒812-0018	福岡市博多区住吉3-1-1 富士フィルム福岡ビル	TEL:092-272-1521 (代)
	〒861-4172	熊本市南区御幸苗田2-14-27	TEL:096-370-5771 (代)
	〒900-0015	那覇市久茂地2-14-1ジブラルタ生命沖縄那覇ビル	TEL:098-863-2951 (代)

工 場	〒059-1511	北海道勇払郡安平町安平308-16	TEL:0145-23-2021 (代)
	〒981-3602	宮城県黒川郡大衡村大衡字尾西373-6	TEL:022-347-2761 (代)
	〒950-1345	新潟市西蒲区羽黒3077-2	TEL:025-375-5501 (代)
	〒306-0658	茨城県坂東市緑の里15	TEL:0297-20-9022 (代)
	〒300-2747	茨城県常総市崎房1880	TEL:0297-43-7831 (代)
	〒410-1327	静岡県駿東郡小山町棚頭333-8	TEL:0550-78-1811 (代)
	〒527-0154	滋賀県東近江市園町188-3	TEL:0749-46-0381 (代)
	〒838-0112	福岡県小郡市干潟字南畦ヶ浦887-2	TEL:0942-73-3701 (代)

グループ会社	郡産業株式会社		
	本 社	〒106-0032 東京都港区六本木6-11-17 郡ビル	TEL:03-3470-5777 (代)
郡リース資材センター株式会社	徳島出張所	〒770-8053 徳島市沖浜東2-13	TEL:088-625-4161 (代)
	本 社	〒300-2747 茨城県常総市崎房1880	TEL:0297-43-7831 (代)
株式会社ホームー・イン	本 社		
	〒106-0032	東京都港区六本木6-11-17 郡ビル	TEL:03-3470-0291 (代)

KOHRI
郡リース株式会社

本社 〒106-0032 東京都港区六本木6-11-17 郡ビル
<http://www.kohri.co.jp/>

