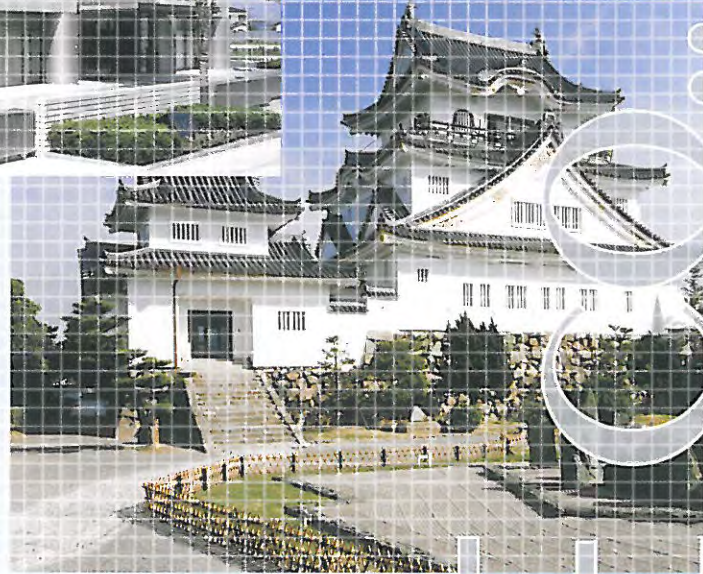
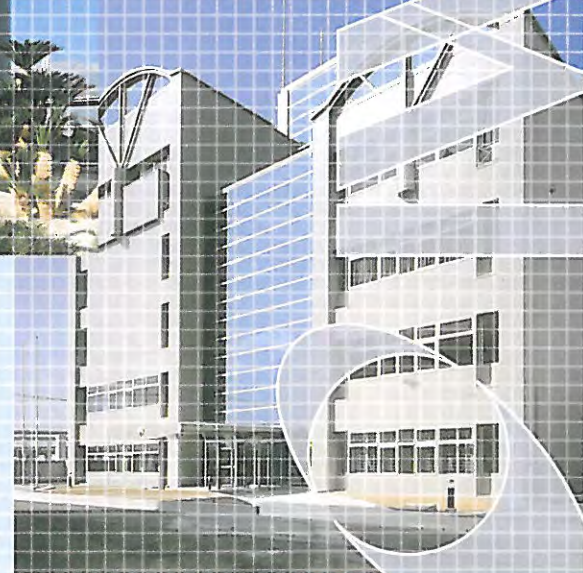
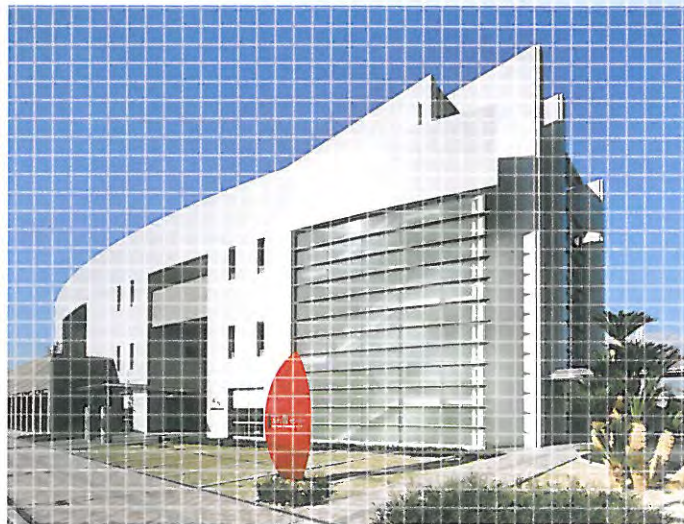




岩出建設株式会社

COMPANY PROFILE





経営理念

私たちは常に技術の研鑽に努め、
歴史を創造する自覚と誇りを持ち
誠実に社会に貢献します。

行動指針

- 一、「ただ一つ施主のために」の精神を大切にしよう。
- 一、創意工夫をもって、積極的に行動しよう。
- 一、力をあわせて誠実に責任をはたそう。

ごあいさつ

いつも施主（お客様）のために……

私達岩出建設の社員は、いつもお客様の立場に立って、希望どおりの建物を立派に建設するため、技術向上を目指し、努力と研鑽を重ねています。又、建設期間中、事故のない様安全に対する配慮も怠ることなく、安心して任せられる建設会社でありたいと願っています。

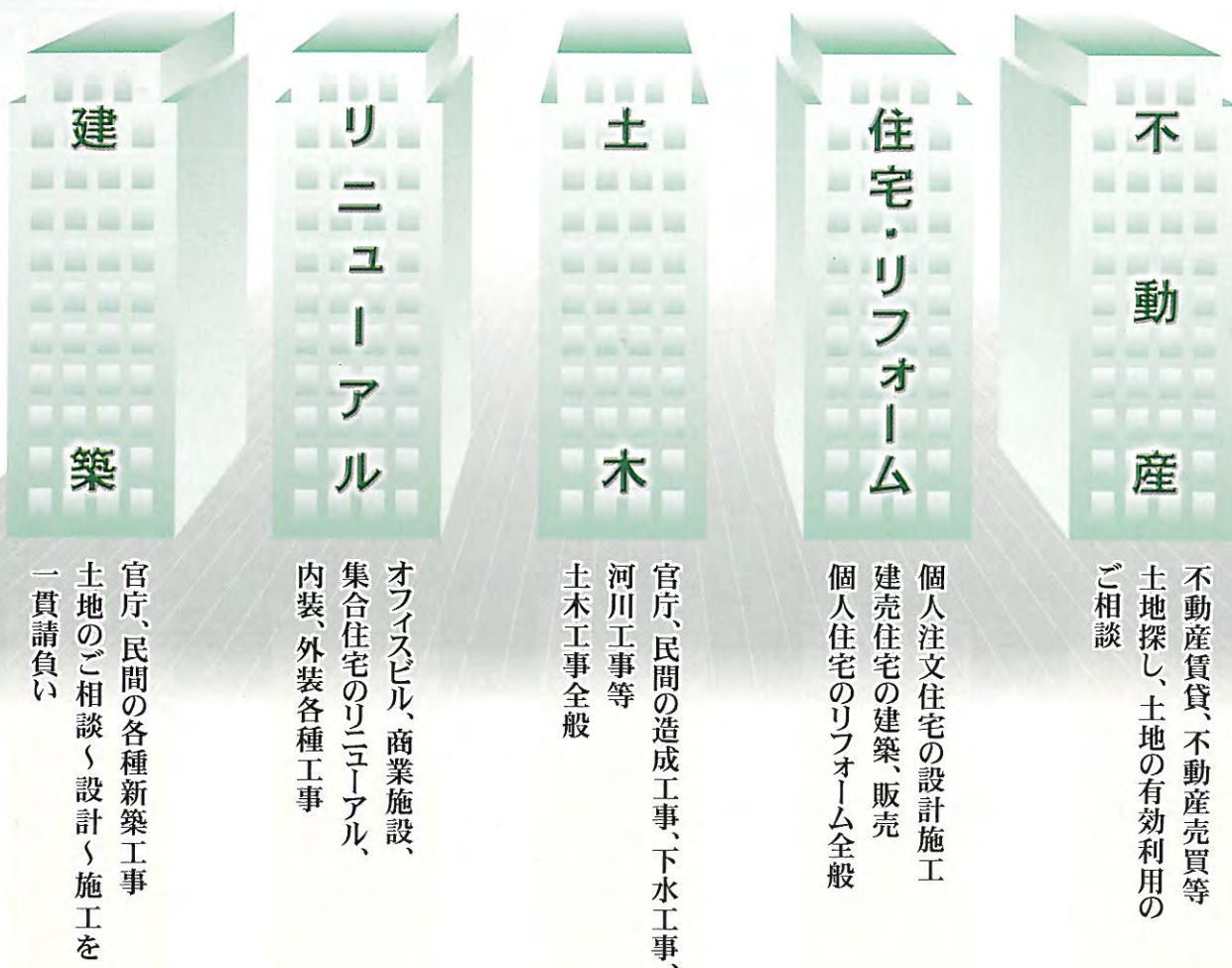
岩出建設株式会社

代表取締役社長

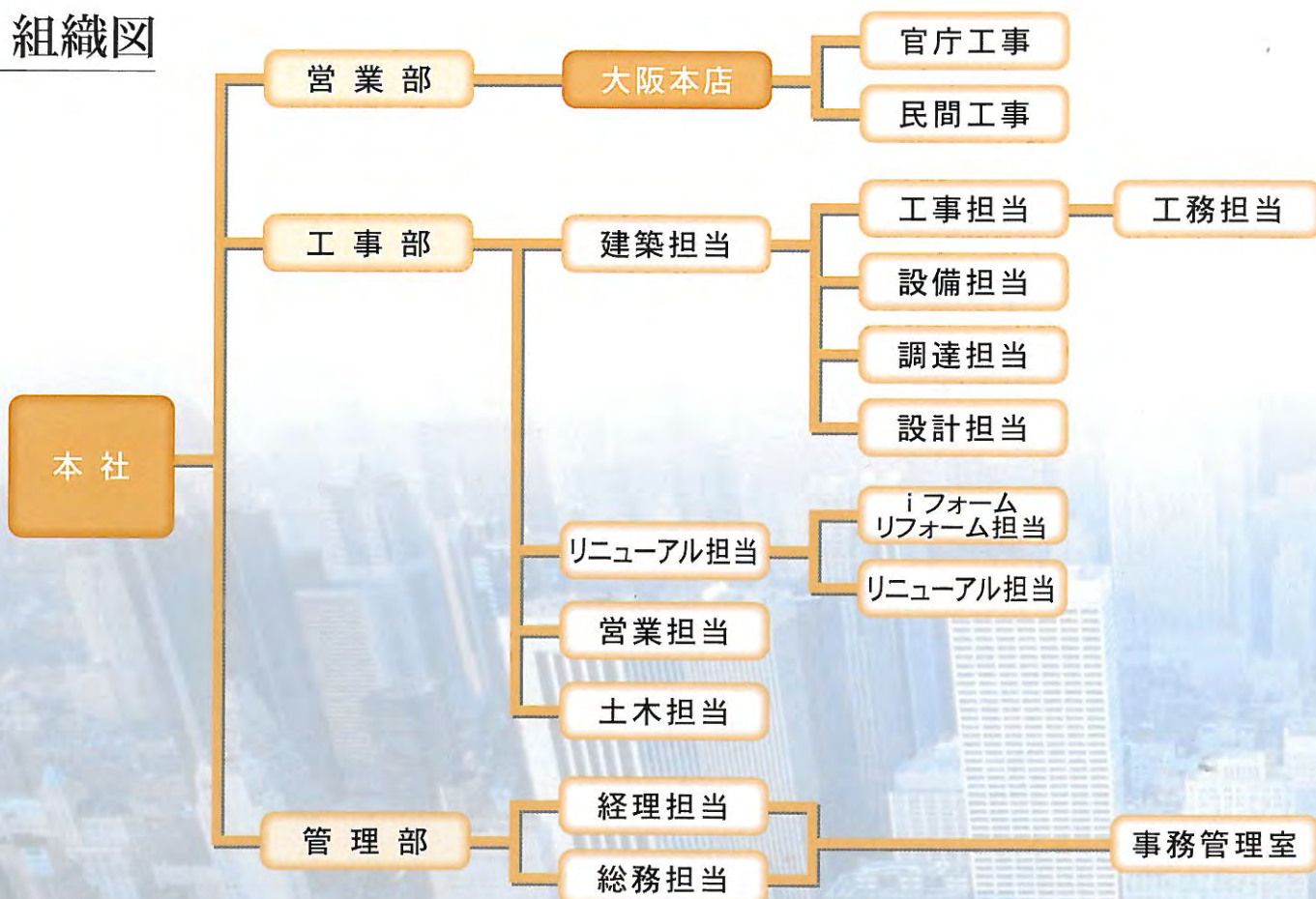
岩出和哲



事業案内



組織図





提案～企画

税金対策（相続税対策など）でお悩みの方、保有する土地の有効利用をお考えの方、新規で土地をお探しの方、まずお気軽にご相談下さい。賃貸マンションや商業施設など、その土地の特性を生かした利用方法を提案申し上げます。基本的な方向が決定した後、具体的な企画を打ち合わせ致します。

調査～計画

決定した方向に従い、諸々の調査を行います。
周辺の事例、日影や交通アクセス、官庁での都市計画や下水の有無、登記や現況測量、地域性や将来性など調査やその対策をふまえ、プラン計画に入ります。

開発～融資斡旋

工程表を作成し、開発申請や建築確認など諸官庁の手続きや、近隣調査などの期間や費用を算出致します。プラン計画に基づいた概算見積もりを提示致します。
ここで公的機関や銀行関係などの融資を検討させていただきます。

設計～契約

プラン計画、工程表、開発工程、概算見積り、融資金額などが揃えば、事業の収支、損益などの試算表を作成します。
その後、詳細部分まで図面化した実施設計に入ります。
こうして、計画が安全に実施されるメドがついた時点で、建築工事の請負契約を結ばせていただきます。

施工～引き渡し

後は、当社の優秀なスタッフが施工致します。
希望や要請を聞き入れながら完成を目指します。
安全第一をモットーに施工致します。



岸和田城

慶長初年(1596)小出秀政により完成された五層の天守閣も文政10年(1827)に雷火により消失し、以来再建されることがなかったが、昭和29年に岩出建設が潜カン工法(石垣は崩れても城は残る工法)を用い、鉄骨鉄筋コンクリート造三層造りの天守閣並びに鉄筋コンクリート造二層造りの小天守閣が再建された。天守閣は往時の姿を伝えるものではないが慶長年間の様式に従い、広壮にして豪華な姿を現わしている。老朽化にともない平成4年に岸和田市・市制施行70周年の記念事業として、弊社施工により大改修された。



社寺仏閣



岸和田天満宮拝殿



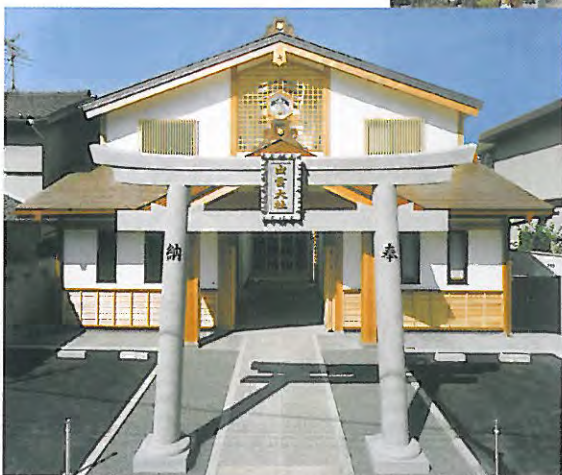
浄信寺本堂



當麻寺西南院



浄信寺



出雲大社 大阪大教会



三光寺

住宅施設



レガー口布施



プライムアーバン江坂I



レガー口堺筋本町



大阪市営長吉長原住宅



千里丘陵B団地



都島リバーシティ

文化・教育施設



岸和田公民館



黎明館



たじりふれ愛センター



大阪府立岸和田高等学校



宮山台幼稚園プール



土生自治会館



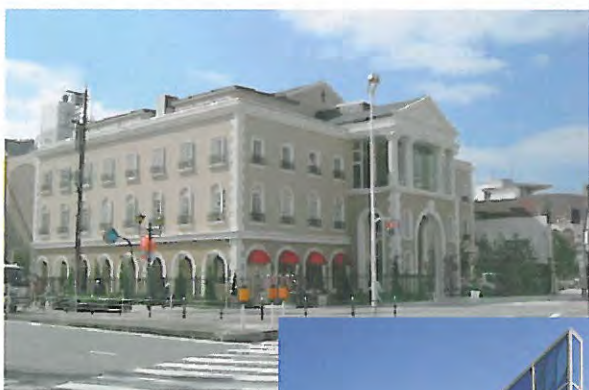
ビル・事務所施設



大阪繊維リソースセンター



(株)喜多製作所本社工場



ル・センティフォーリア



松浪硝子工業(株)本社ビル



松浪硝子工業(株)本社工場



ハチ・津門ポートアイランド物流センター



大阪府警察本部第5方面機動警ら隊本部庁舎



辻川染工(株)二色工場

ショッピングセンター・レジャー施設



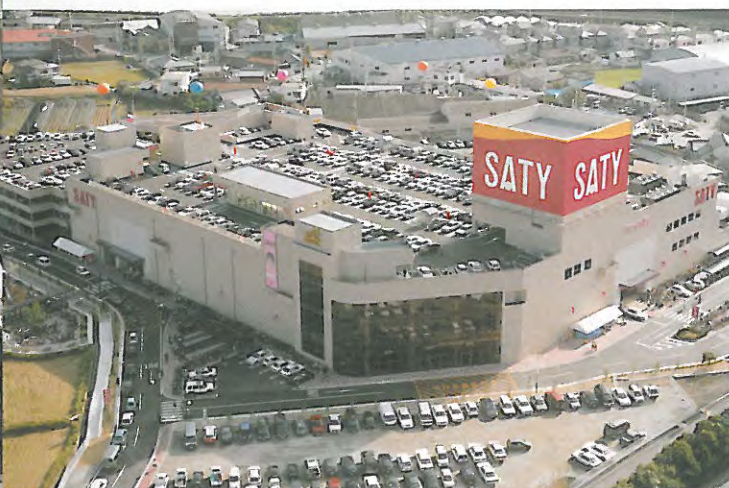
スーパー銭湯ユーバス守口店



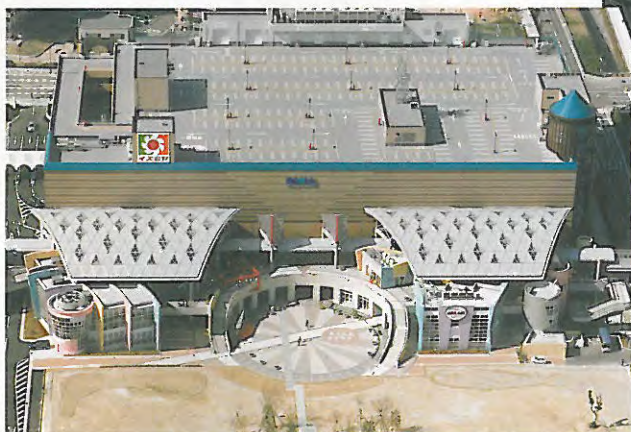
ワーナー・マイカル・シネマズ8・東岸和田



美笹の湯



泉南サティ



和泉中央駅南センター

トーク岸和田



岸和田競輪場



1F売場



医療・福祉施設



亀井病院



老人デイサービスセンター「しんえい」

下松メディカルビル



深江クリニック



おおまちこどもクリニック



社会福祉法人堺あすなろ会岩室分場

関連事業



トーク岸和田全景



ダイヤモンドゴルフ

会 社 概 要

商 号 (社 名)	岩出建設株式会社
創 業 年 代	昭和13年10月
社 創 立	昭和25年11月21日
資 本 金	3億円
決 算 期	3月
従 業 員 数	50名
許 可 業 種	国土交通大臣許可(特-24)第1801号 土木工事業、建築工事業、 とび・土工工事業、舗装工事業 大工工事業、左官工事業、 石工事業、屋根工事業、管工事業、 タイル・れんが・ブロック工事業 鋼構造物工事業、鉄筋工事業、 しゅんせつ工事業、板金工事業、 ガラス工事業、塗装工事業、 防水工事業、内装仕上工事業 熱絶縁工事業、建具工事業、 水道施設工事業
登 録	一級建築士事務所
登 録	大阪府知事登録(ヨ)第90号
営 業 種 目	宅地建物取引業者 免許 大阪府知事(14)第4692号 ● 建築・土木工事 設計施工及び監理 ● 総合土木建築請負業 ● 不動産売買・管理 ● リフォーム一式 ● 上記に付帯する一切の事業

本 社	岸和田市並松町1-5 〒596-0052 TEL 072(439)4501(代)～5 FAX 072(439)4541
Iフォーム	TEL 072(438)9901 FAX 072(436)7222
大 阪 本 店	大阪市住吉区万代東4丁目1番30号 〒558-0056 TEL 06(6605)1101 FAX 06(6605)1105
東京営業所	東京都港区芝公園2-3-9 荒井ビル5階 〒105-0011 TEL 03(5408)3451 FAX 03(5408)3452
取引銀行	池田泉州銀行 泉州営業部 紀陽銀行 岸和田支店 三菱東京UFJ銀行 岸和田支店 大阪信用金庫 岸和田支店 商工組合中央金庫 堺支店 尼崎信用金庫 港支店 伊予銀行 堺支店 日本政策金融公庫 堺支店

会 社 沿 革

S.13	岩出組として創業	S.63	創業50年
S.23	岩出工務店に改称	H.2	本社ビル竣工
S.25	岸和田市神須屋町の地車作成 岩出建設株式会社に改組	H.7	資本金3億円となる
S.26	大阪府知事登録	H.12	ISO9001認証取得
S.27	建設大臣登録	H.19	ダイヤモンドフットサルパーク岸和田オープン
S.29	岸和田城復興工事施工		東京営業所開設
S.33	大阪営業所開設	H.23	岩出和哲社長就任
S.46	大阪営業所を大阪本店に昇格		
S.48	建設大臣許可		
S.54	ショッピングセンタートーク岸和田施工		
S.59	岩出正次社長就任 ダイヤモンドゴルフ(関連事業)オープン		

関 連 会 社

株式会社トーク
岸和田市土生町2丁目32-5
ショッピングセンターデパロッパー
トーク文化教室、ワコールショップ

育和実業株式会社
岸和田市額原町548
フットサル場経営
ゴルフセンター(ダイヤモンドゴルフ)
建設仮設資材リース



<http://www.iwade.co.jp>

■ 本 社 ■

〒596-0052 岸和田市並松町1番5号
TEL. 072-439-4501 FAX. 072-439-4541

■ 大阪本店 ■

〒558-0056 大阪市住吉区万代東4丁目1番30号
TEL. 06-6605-1101 FAX. 06-6605-1105

■ 東京営業所 ■

〒105-0011 東京都港区芝公園2-3-9 荒井ビル5階
TEL. 03-5408-3451 FAX. 03-5408-3452



アロマフリー大豆油インキ
を使用しています。