



2017

NAKAGAWA

会社案内



中川企画建設株式会社

50年の信頼と実績

企業理念

わが社は、世の人々の豊かさの実現のため、幸福のために存在する。

経営理念

わが社の経営は、人づくりにある。

行動指針

- 「ウ マ イ」 私たちは、お客様に感動していただける匠の技の仕事をします。
- 「キ レ イ」 私たちは、お客様への奉仕の心・美しい心で、美しい建造物を造っていきます。
- 「ハ ヤ イ」 私たちは、手早い仕事を心がけ、工期を厳守します。
- 「ア ン シ ン」 私たちは、建物の安全・耐久・価格・アフター面で、お客様に安心していただける仕事をします。
- 「マ タ キ タイ」 私たちは、お客様から「また利用したい」と言っていただけの会社を目指します。

お客様の夢を企画し実現する総合企画建設業

弊社は、お客様の夢を企画し実現する総合企画建設業です。

マーケット・リサーチに始まる企画から、事業提案、デザイン、設計、施工、土木環境、建物管理、アフターフォローまでお客様にご満足いただける最高の付加価値のあるサービスをお届けいたします。

最先端の建設業を目指してイノベーション

東京オリンピックが決まりました。日本も長く続いたデフレ時代から適正な成長が見込める態勢が整いました。時代到来で建設業界も新たにイノベーションしていかなければなりません。弊社も最先端の建設業を目指してイノベーションし続けて参ります。

弊社オリジナルの商品の中の「工場企画」では、ものづくり工場の発展を願い、長年の経験・実績を活かし、事業主様のご希望に沿って事業計画・建設用地・土壌改良環境改善・ライン計画や生産管理システムのIT化・通信管理システム、物流システムにいたるまで、トータルでご提供させていただきます。

「匠の技」を継承

弊社の誇る「大工」におきましては伝統の神社仏閣から純和風建築まで、伝統技術を守りつつも最新技法を取り入れ「匠の技」を継承して参ります。

独自開発の「地中掘削技術」を全国展開

弊社の誇る技術の一つである地中掘削技術（ESSシールド工法）も、下水管・水道管、雨水管、そして地中共同溝と、これから地中埋設物が多様化して参ります。推進とシールド併用型の技術でこれまでの工事より工期短縮と費用軽減で地中化事業に取り組んでいきます。

「総合芸術としての建設」 「豊かな未来型の街並み」

来るべき新時代を彩る「総合芸術としての建設」「豊かな未来型の街並み」を企画提案し、日本と世界の人々の幸福に貢献していく所存です。弊社が自信を持ってお贈りする建設サービスを是非一度お試しください。

代表取締役 中川廣次

HIROTSUGU NAKAGAWA





企画設計 / 建築事業

創業50年。豊富なノウハウと技術を駆使し、企画から
デザイン・設計・施工までトータルにプロデュース。

企画力 / 資産活用

弊社は、数多くのプロジェクトを実現している企画提案型の総合建設業です。

お客様の「願い」を具体的に描く「企画力」で未来をつくります。

資産ポテンシャルを最大限に引き出す「不動産ソリューション」、リースバック方式や事業用定期借地方式による土地活用のご提案など、経験豊富なスタッフがお客様の立場で考え、最も適切な企画をします。

また、癒しと健康をサポートする『宿泊施設』、次世代エネルギー管理システムを取り入れた『スマートファクトリー』（植物工場など）、都市部の狭小地に建てるスマートハウス『光と風



と緑の家』、洗練された極上の安らぎを提供する『Nakagawa's Eco-Luxury House』、豊かで安心して暮らせる「サービス付き高齢者向け住宅」、カンントリーリスクを軽減するデザイン性の高い『耐震補強』、長寿命建造物の保守・メンテナンスを行いお客様の資産を末長く守る『建物総合管理』、いにしえから受け継いできた技術力を活かし、リノベーションで建物に新たな価値を吹き込み新生させるサービス『DAIKU（大工）』など、これからも時代の要請に応じて様々なサービスを生み出し、豊かで美しい国づくりに貢献致します。



設計力

『ホリスティック建築』をコンセプトとして掲げ、お客様のさらなる発展繁栄を願い、豊かさと健康の増進につながるよう、統合的観点から設計しております。日本の都市や街を豊かで美しくする建物や、次世代の産業を支える各種生産施設の設計・監理を行っています。



施工力

創業50年、最適な技術を駆使して安心してお使いいただける空間を建設しています。

また、皆様から私どもの技術力の高さ、施工力を高く評価していただき、数々の賞を受賞しています。

【受賞】医療福祉建築賞、サステナブル建築・住宅賞、大阪まちなみ賞（最優秀賞）、大阪・心ふれあうまちづくり賞（最優秀賞）など



▲ ホテル



▲ 大規模自動車部品工場の土地造成、新築、増改築、品質UPとライン変更に伴うリニューアル、長年に渡るアフターフォロー



◀ 身体・知的障害者通所施設 里の風

土木環境事業

未来の環境を創る、インフラ整備に取り組んでいます。

宅地造成・土壌汚染対策・環境緑化

■宅地造成

山林や農地や土地を「誰もが欲しがするような魅力的な宅地」に変貌させ、資産価値を高めます。宅地造成には、がけ崩れや土砂の流出の恐れがあるため高い技術力が求められますが、弊社では、経験豊富な専門スタッフが多数在籍しておりますので安心してお任せください。



▲ 宅地造成工事の様子

■土壌汚染対策

汚染の可能性がある土地や汚染された土地の未利用に対して、汚染土壌の除去や洗浄によるクリーニングで安全な土地への再生を行い、その後の土地有効活用の提案、建設工事までをトータルにサポート致します。



■環境緑化

植生・土壌の基礎的調査、樹木診断等を行い、計画設計、施工、維持管理を行います。また、水辺環境の復元をめざし、護岸や水質浄化機能を生かした水辺緑化も手がけます。緑豊かなより良い環境をご提案をしています。



トンネル築造 (ECO・SPEED・SHIELD 工法)

上下水道、ガス、電力、通信等のインフラ整備には、推進工法及びシールド工法が不可欠です。弊社では推進工法、シールド工法だけではなく、その二つを融合させた Eco Speed Shield 工法を開発し、インフラ整備の切り札として展開しています。

現在、横浜市との共同開発により更なる技術革新に取り組んでいます。



耐震対策

■液状化対策・斜面崩壊対策

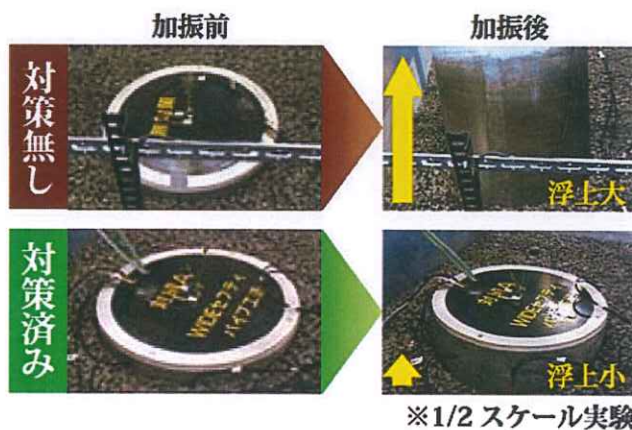
近年、世界中で大規模な地震が多数発生しており、我が国、日本も例外ではありません。地震による被害は様々なものが予想されますが、なかでも弊社では、液状化対策と斜面对策に積極的に取り組んでいます。



■マンホール浮上防止対策工法

(WIDEセフティパイプ工法)

大型地震が発生した場合、浮上防止対策を施していないマンホールは地上に浮上する危険性があります。その結果、交通機能や下水道機能への障害が発生し、救急活動や復興支援の大きな妨げになります。弊社は WIDE セフティパイプ工法をもちい、過剰間隙水圧を消散してマンホールの浮上を抑制しています。



■老朽化した既設管を蘇らせる (SPR工法)

「SPR工法」は既設管の内側に硬質塩化ビニル製プロファイルの更生管を製管し、既設管と更生管の間隙に特殊裏込め材を充填する事で、古くなった管きよを既設管・更生管・裏込め材が一体となった「強固な複合管」として蘇らせることが可能な工法です。

SPR 工法 ▶



各種サービス他

NAKAGAWA グループがあなたの夢を実現します。

各種サービス

■建物総合管理

- 設備管理 ● 各種清掃 ● 各種工事
- 耐震診断・耐震改修

建物の企画、デザイン設計、施工を手掛けて50年。建物の管理まで一貫して責任を負うことで、ビルや建物のオーナー様が安心して建物を運用管理できる体制を構築しています。

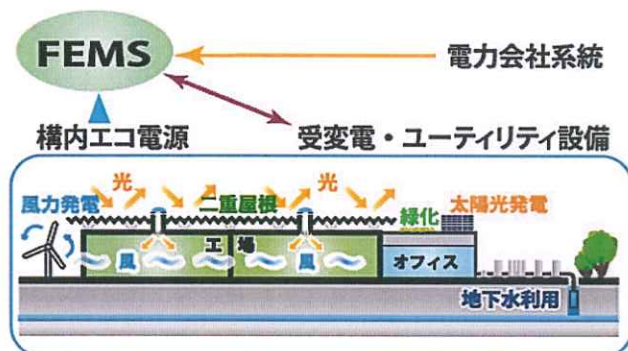


■工場企画～スマートファクトリー～

各種工場・倉庫などの生産施設、研究施設をトータルサポートする「工場企画」。土地の取得から竣工後のアフターメンテナンスまでサポート。

研究施設や ISO、HACCP 対応食品工場他、多数実績有り!!

工場エネルギー管理システム
FEMS(フェムス) イメージ



■その他

- 災害対策（耐震補強、斜面崩壊・液状化対策） ● オフィスパークフェクトN（オフィス用品・オフィス家具販売、オフィス移転業務、レイアウトデザイン業務他）
- NAKAGAWA オーナーズ倶楽部（会員制情報提供サービス）



グループ会社

■NAKAGAWA デザイン アーキテクト

- スペースプランニング ● 建築、インテリアに関する設計・監理 ● 家具・備品・アートワークの設計・監理
- サインデザイン ● プロダクトデザイン ● 都市環境デザイン



■(株)Nakagawa Land Creation

- 不動産コンサルティング ● デザインコンサルティング

2013年、お客様の資産（不動産）に適した価値を創造し、お客様の幸福を実現することを目的として設立。「不動産コンサルティング」及び「デザインコンサルティング」の2本を事業の柱としてサービスを提供しております。



会社概要

■商号

中川企画建設株式会社

NAKAGAWA PLANNING CONSTRUCTION CO., LTD.

■代表取締役社長

中川 廣次

■法人設立

1966(昭和41)年3月

■ホームページ

<http://www.nakagawa-kikaku.co.jp>

■所在地

東京本店 〒104-0061 東京都港区南青山1-4-2 南青山渡辺ビル5階
TEL. 03-5770-3721 FAX. 03-5770-3722

大阪本社 〒581-0038 大阪府八尾市若林町1丁目76番3号 朝日生命ビル1階
TEL. 072-920-1123 FAX. 072-920-1588

東北支店 〒981-0932 宮城県仙台市青葉区木町6番3号 2階

福岡支店 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目9-17 福岡天神フコク生命ビル15F

福島支店 〒979-2124 福島県南相馬市小高区本町2-10

大阪支店 〒547-0024 大阪市平野区瓜破1丁目11番12号

吹田支店 〒565-0802 大阪府吹田市青葉丘南2-1

東大阪支店 〒577-0832 大阪府東大阪市長瀬町1-6-13

伊丹支店 〒664-0015 兵庫県伊丹市昆陽池1-117-1

守口支店 〒570-0035 大阪府守口市東光町1-8-8 おしゃれ館4階

■認証取得

平成12年4月 ISO9000シリーズ取得 JQA-QM4704
平成15年5月 ISO9001-2008(2008年度版移行完了)

■許可・登録

特定建設業許可 国土交通大臣許可(特)23-8117号
宅地建物取引業許可 大阪府知事免許(13)第8369号
一級建築士事務所 大阪府知事 二 17379号

■主な加盟団体

[建築関連] ●ピタコラム工法協会 ●大阪耐震構造研究協会
[土木関連] ●ECOSPEEDSHIELD工法協会 ●日本SPR工法協会

■主要事業

- 企画立案及びデザイン・設計
- 建設工事および土木工事に関する調査、企画、診断、地質調査、測量、設計、監理、マネジメント及びコンサルティング業務
- 不動産売買、賃貸、仲介及び管理及びコンサルティング業務
- 住宅事業及び土地の造成、各種薬液注入・地盤改良工法の設計施工
- 水道施設工事業
- 施設工事の設計及び請負
- 耐震診断・耐震補強工事
- 土地・建物の保守管理、公園などの植栽、選定および維持管理業務
- 鉄骨工事の施工・書類作成代行・構造計算代行・監理・コンサルティング業務
- 地質調査・土壌改良工事
- 産業廃棄物の収集運搬業（積替保管業務を含む）
- オフィス用品・家具の販売
- 労働派遣事業
- 前各項に付帯関連する一切の業務

会社沿革

1963年10月	中川鉄工所 創業	2005年11月	中川オーナーズ倶楽部 設立
1966年 3月	法人設立 中川建鉄株式会社	2006年 3月	東京本店 開設
1966年 9月	大阪府知事登録	2009年 7月	ECO SPEED SHIELD 工法協会 設立
1978年 7月	建設大臣許可	2013年11月	東北支店 開設
2000年 4月	ISO9000シリーズ取得	2014年10月	福島支店 開設
2002年 5月	(財)全鋼連 Mグレード認定工場登録	2014年11月	東京本店を銀座から南青山へ移転
2003年 5月	(平成15年5月/ISO9001-2000) 2000年度版移行完了	2016年 3月	守口支店 開設
2004年11月	業務拡張に伴い、 中川企画建設株式会社に社名変更	2017年10月	福岡支店 開設

中川企画建設グループ

<デザイン・設計> NAKAGAWA デザインアーキテクト

<不動産・デザイン> 株式会社 Nakagawa Land Creation (ナカガワ ランド クリエーション)



中川企画建設株式会社

〈大阪本社〉

〒581-0038 大阪府八尾市若林町1丁目76番3号
朝日生命ビル1階
TEL. 072-920-1123 FAX. 072-920-1588

〈東京本店〉

〒107-0062 東京都港区南青山1-4-2 南青山渡辺ビル5階
TEL. 03-5770-3721 FAX. 03-5770-3722

〈東北支店〉

〒981-0932 宮城県仙台市青葉区木町6番3号2階
TEL. 022-725-2751 FAX. 022-725-2752

〈福岡支店〉

〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目9-17
福岡天神フコク生命ビル15F
TEL. 092-717-3390 FAX. 092-717-3391
