someyaの施工実績（yess建築）

株式会社テクニカルコールド関東様

完成見学会2016年2月4日(木)開催!!

1日限定

「荷物をたくさん積むため高い建物にしたい。」そんなご要望にお応えするため、設定した高さはなんと10m。在来の平屋建てでは難しいとされる高さをyess建築で実現しました。

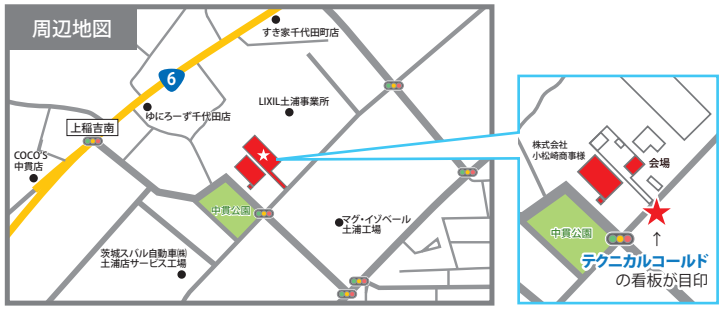
株式会社テクニカルコールド関東冷凍倉庫新築工事

用　　途　冷凍倉庫
フローズン庫(-30℃)、フローズン前室(-10℃)、チルド庫(5℃)

構　　造　鉄骨平屋建て

延床面積　566.37㎡

会場：かすみがうら市上稲吉1980−3



関東ブロック 1位 優秀ビルダー賞

豊富な実績で問題解決

数多くの物件に携わらせて頂いた経験を活かし、企業様が抱える建築上の問題に「どうすればできるか」を考え、最適なご提案をいたします。是非一度、見学会にご参加ください。

今回の見所は…

理想の建物の実現へ…

施主様のご要望に的確にお応えできる柔軟さは設計・施工ならではの魅力。在来に比べてコストを抑えられ、短工期で完成するyess建築を、この機会にすみずみまでご覧ください。

更に 物流倉庫も見学できるチャンス!!

株式会社小松崎商事様

隣接する当社施工の物流倉庫。会場から徒歩３分ですので、こちらもご案内させて頂きます!

5組様限定　㈱テクニカルコールド関東　yess建築完成見学会　申込書

FAX 0297-23-1118 まで

貴社名	御氏名　　（　　）人	〒 御住所
TEL　　ー　　ー	FAX　　ー　　ー	

株式会社 染谷工務店
本社：常総市水海道淵頭町2982
<お問い合わせ>
0120-502-858
朝見・江塚・小菅まで

工場・倉庫の建築コスト削減を図るなら

経済的・短工期を実現する

yess建築

YOKOGAWA ENGINEERED STRUCTURE SYSTEM

飛躍への第一歩を創造する

yess建築は、建築を構成する各部材のディテールと配置、及び建築築生産プロセスの**標準化**によって生産効率を高めることで**低価格**、**高品質**、**短工期**を実現しています。

株式会社小松﨑商事様 物流倉庫

冷蔵庫

工場・事務所併用

謹賀新年

旧年中は染谷工務店並びにyess建築をご愛顧賜りましてありがとうございました。本年もより一層のサービス提供に向けて邁進して参りますので、何卒よろしくお願い申し上げます。

企業様にご提案する工場・倉庫は、「飛躍・進化・高効率化」のステージをつくること。

設計・施工の一元化による迅速な対応と、ご要望に的確にお応えする柔軟性、そして実績と経験から来る信頼性に基づき、高品質な工場・倉庫を生み出します。さらに、私たちは「物や場にも命がある」と考え、より働きやすい導線を描くためのご提案や、大切な商品を安心して保管できる環境づくりなどを含め企業様の飛躍への第一歩となるステージを創造してまいります。

㈱染谷工務店 代表取締役
服部　明浩

コストも工期も品質も妥協できない! 今すぐ!新たな事業展開をご検討中のお客様へ

坪(3.3㎡)単価は

12万円~

右の諸条件に基づいた施工例を算出しています

■消費税は別途です。
■建物幅は 15.3m、建物長 31.5m、軒高さ 5.0m(有効高さ4m)
■積雪荷重 30cm×2kg、基本風速 34m/sec。
■鉄骨造(錆止塗装)、屋根、外壁はｶﾗｰｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板(0.5mm 厚)。屋根断熱材4mm。
■建具=ｼｬｯﾀｰ2台(4m×4m)、引違い窓各5ｾｯﾄ、出入り口 1 か所。
■建物建て方用重機、足場含む。
■基礎は直接基礎。地耐力 5t/㎡で想定
別途(共通仮設工事、土間・外構工事、内装・仕上工事、電気・設備工事)
■建設地や各種条件により工事価格は変動します。

yess建築の特徴

建物の構成要素となる「鉄骨」・「屋根」・「外壁」・「建具」等に関する部材ディテールや配置を徹底した標準化と軽量化を図ることにより・・・

①低価格 在来工法と比べて30~40%軽量化

最適断面の設定、高張力鋼の使用、更に屋根と母屋とフレームが一体化した合理的な構造設計が、低コストを支えます。

②短工期 合理的な設計・生産システムで従来より工期を20%短縮

現場でのボルト接合をすべて標準化しており、現場での溶接は一切不要な上、部材点数を最小限に抑え、役物類もやはり標準化されている為、短工期、高施工精度を実現しています。

③高品質 意匠性に優れた日本で唯一の「システム建築専用工場」

工場、倉庫、スポーツ施設、レジャー施設、店舗等の大スパン低層建築を、ご要望に応じ CAD でドローイング、CAM を介し生産ラインに指示する為、フレキシブルなオーダーメイド感覚のシステム建築となっています。

④大空間 建物規模無柱で60mまで可能

建物規模は、スパン方向は無柱で 60m、中間柱を入れれば 150mまで可能です。桁行長さは途中(120m毎)にエキスパンションジョイントを設ければ制限はありません。最高高さは 20m、搭載クレーン容量は 30 トンまで可能です。